

Referat årsmøte Ladderudåsen huseierforening 2024  
25.04.24 kl 18.00 Nebbenes Nordgående.  
8 husstander tilstede.

**1) Godkjenning av innkalling. Valg av referent.**

Godkjent innkalling. Geir Gustavsen valgt referent.

**2) Styrets årsberetning**

To styremøter avholdt. Hovedsak omgjøring fra privat til kommunal. Dessverre avslag. Furnes stoppet måking. Tømte gård overtatt brøyting og strøing. Noen oppstartsproblemer, men styret er i hovedsak fornøyd med Tømte gård. Vedlikehold av fellesarealer. Forespurt Øri og Bøn bygdeservice, Innsigelser på årsgebyrer. Hver enkelt får en tilbakemelding på hjemmel på inndrivelse av kontigent. Alle eiendommer har pliktig medlemskap i huseierforeningen. Dugnad.

**3) Orientering søknad omgjøring av Åsplundvegen til kommunal veg.**

Endelig beslutning fra kommunen i januar. Ikke ønsker omgjøring. Ikke misjon for Eidsvoll kommune, ikke gjennomfartsvei.

Styret har besluttet å legge saken død. Økonomisk risiko for huseierlaget å lage forslag.

**4) Årskontingent 2024.**

Foreslåes viderført som i år.

Vedtak: Kr 1650.- eneboliger og 825.- for leiligheter

**5) Godkjenning av regnskap**

Godkjent

**6) Godkjenning av budsjett**

Godkjent

**7) Valg av styrerepresentanter**

Lars Demuru, leder, er på valg. Tar gjenvalg. Valgt for et år.

Mari-Anne Fladeby er på valg. Valgt inn for to år.

Geir Gustavsen er ikke på valg. Fortsetter ett år til.

Varamedlem. Sanja Delalic.

Varamedlem. Tor Steinar Thorsen.

**8) Innkomne forslag**

Ingen innkomne.